



# Hacienda Calafia

Residencial cerca del mar

---





# Un lugar seguro y tranquilo para vivir en familia

***Hacienda Calafia*** es un desarrollo residencial exclusivo con 1170 lotes unifamiliares y comerciales.





# Ubicación privilegiada

---

Excelente ubicación en el km 37.5 de la Ruta Ensenada - Tijuana - San Diego, donde se aprecia un colorido mosaico de intercambio comercial y cultural.





## A 15 min de Rosarito

Rosarito reconocido por su agradable clima y accesibilidad a la costa.



## A 76 km del Puerto de Ensenada

Donde podrás disfrutar del carnaval y actividades acuáticas.







# Masterplan

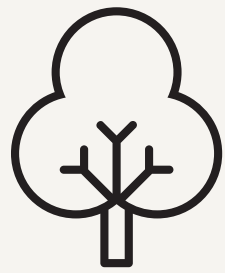
Nuevo fraccionamiento sobre **48 hectáreas** planificadas en 2 etapas.

Lotes residenciales desde

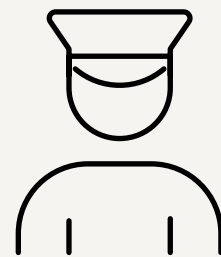
**180 m<sup>2</sup>**

Lotes comerciales desde

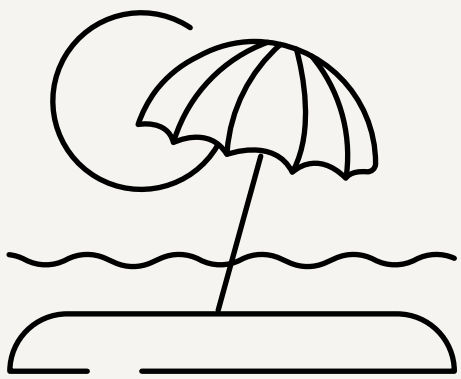
**197 m<sup>2</sup>**



Áreas verdes



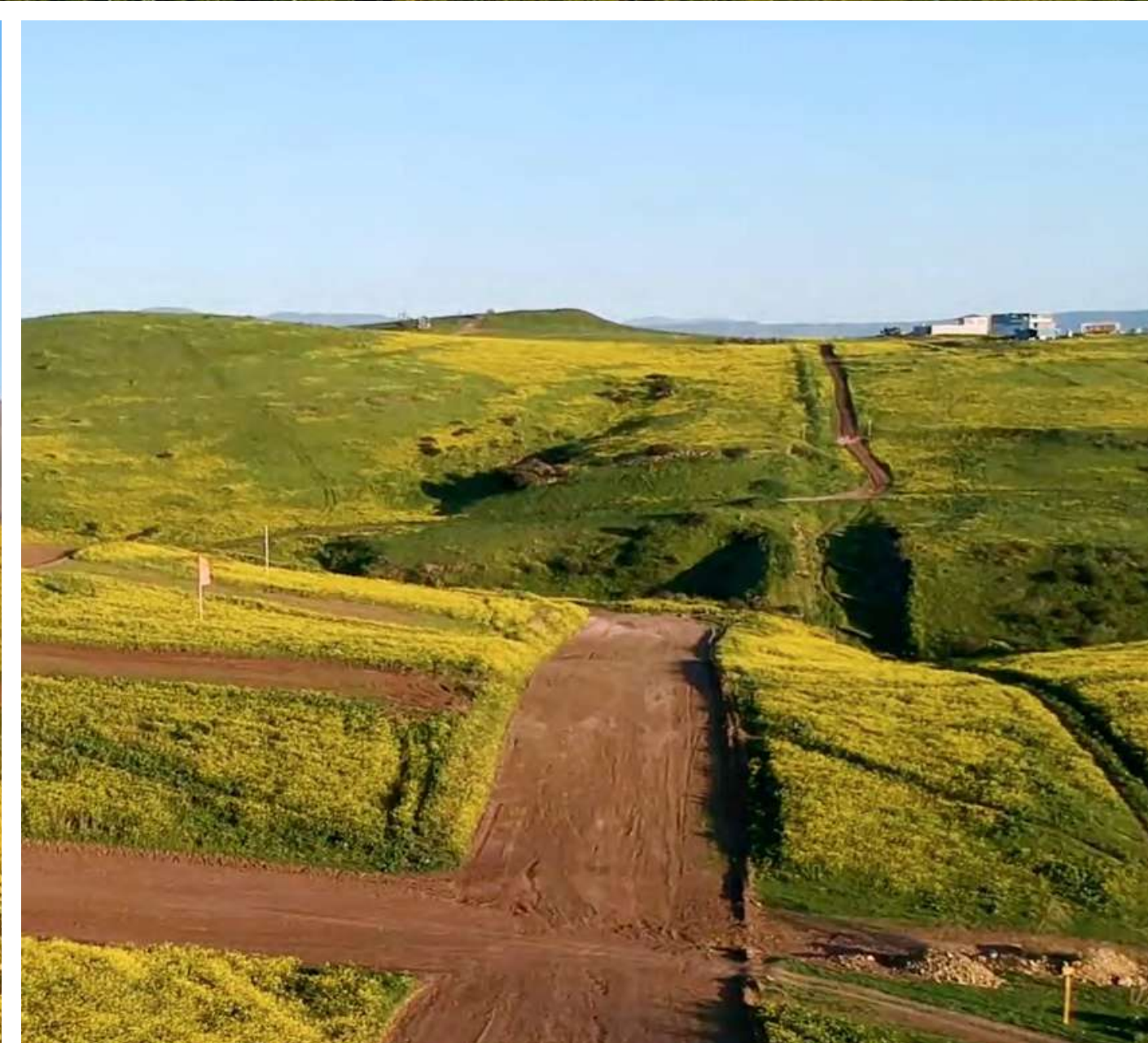
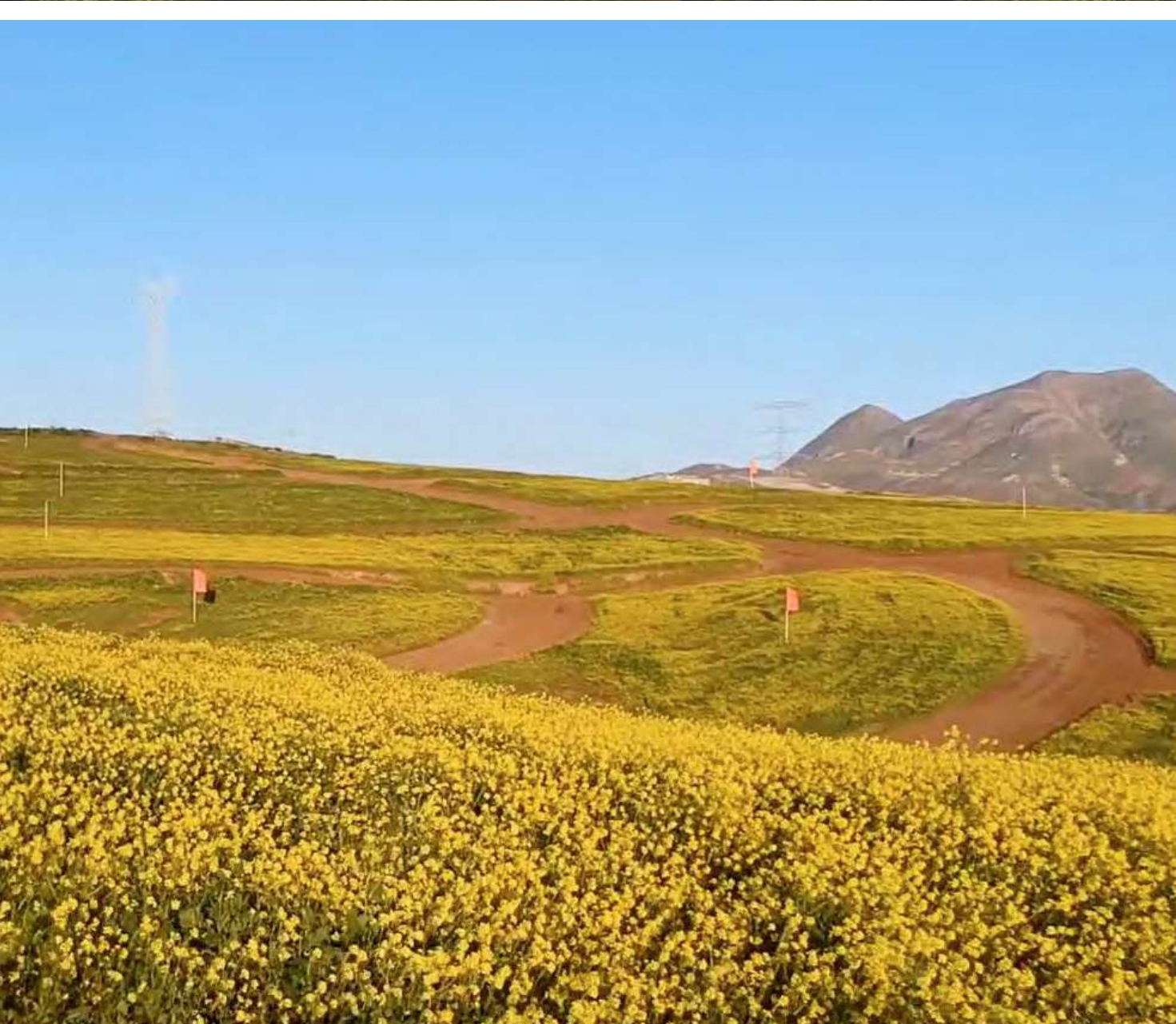
Acceso Principal



Vistas a la playa











# Servicios incluidos y progresivos

- Pavimentación en avenida principal
- Red de Electricidad y Alumbrado Público
- Nomenclatura en postes tubulares
- Conformación de calles y vialidades
- Amojonamiento de lotes y manzanas
- Forestación
- Áreas destinadas a parques y escuelas





# La mejor inversión patrimonial

Plusvalía garantizada



# Financiamiento

---



Mensualidades a tu  
**medida**



Crédito a  
**108** meses



Intereses  
**0%**

- **Crédito Directo**
  - **Sin aval**
- **Sin buró de crédito**
- **Enganche accesible**

\*La entrega física del terreno se realizará al cubrir el pago de su **sexta mensualidad**.





# Hacienda Calafia

(+52) 661 112 2882

info@haciendacalafia.com

Visítanos en Blvd. Popotla, Popotla, 22710. Rosarito, B.C.



/hacienda.calafia

www.haciendacalafia.com

**INDIVI**

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO INMOBILIARIO  
Y DE LA VIVIENDA EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA